

Gurkblad

nov. 2024

Här kommer ett nytt Gurkblad med information till våra medlemmar.

Om du vill ha löpande information om vad som händer i området kan du gå in på föreningens Facebook-sida ”**BRF Visbyhus 13**” på www.facebook.se/visbyhus13 eller den medlemsdrivna sidan ”**Vi i kvarteret Gurkan, Visby**” som du hittar på adressen <https://www.facebook.com/groups/535878541048252> Det finns också matnyttig information gällande föreningen på vår hemsida www.visbyhus13.se

Glöggmingel

Vi anordnar vår traditionella glöggmingel fredagen den 29 november mellan kl. 16 och 19. Välkomna ner i föreningslokalen på lite glögg och pepparkaka.

Byt batteriet i brandvaren

Visst är det mysigt med levande ljus så här under den mörka årstiden, tyvärr ökar då också risken för brand. Vi ber dig därför att byta batteri i dina brandvarnare så att de fungerar och kan varna dig om olyckan skulle vara framme.

Levande ljus

Påminner också om att det för säkerhets skull är bäst att släcka alla levande ljus innan du lämnar rummet samt att försäkra dig om att ljusen är släckta då du lämnar lägenheten!

Skydda dig mot brand hemma

MSB (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap) har tagit fram en bra broschyr om hur du skyddar dig mot brand hemma. Den finns att ladda ner på deras hemsida här:

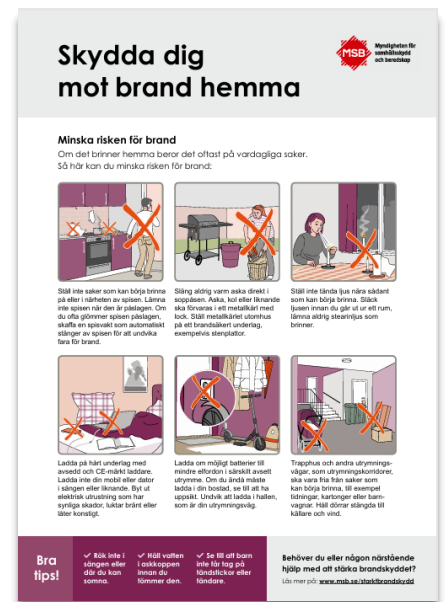
<https://www.msb.se/sv/publikationer/skydda-dig-mot-brand-hemma/>

Julgranar

Fastighetsskötarna kommer att montera våra ”julgranar” med belysning på gårdarna till den första advent.

Snön och vintern är här

När snön kommer och vädret växlar är det risk för att snön ramlar ner från taken. Det finns snöraskydd över alla portar men tänk på snörasrisken när ni är på andra ställen som uteplatser och balkonger. Parkeringsförbudet inne på gårdarna är viktigt att respektera då vi behöver köra med stora maskiner för att få bort snön. Dels är det svårare att få bort snön med bilar på gården men det finns också risk att bilen blir skadad.



Lekplatser

Vi har fått en upprustad och trevlig lekplats som granne, Godislandet. Vi har tidigare samtalat med våra medlemmar om hur vi skall utforma våra egna lekplatser på gårdarna. Då Godislandet har förändrat förutsättningarna vill vi få in lite nya synpunkter från er. Vill ni vara med i detta kontakta Maria Kneiszl på styrelsearbeten.kneiszl@gmail.com

Laddning elbil

Vi ändrar reglerna för parkeringsavgift vid laddning vid våra laddstolpar, se vidare separat utdelat papper.

Motioner till Stämman

Vi vill redan nu påminna om att du som medlem i bostadsrättsföreningen har möjlighet att påverka genom att lämna motioner! Har du någon bra idé, det kan röra sig både om något stort eller något smått så finns det möjlighet att du kan få den genomförd om du lämnar in en motion. Sista dagen för att lämna motioner till stämman är den 31 januari 2025.

Fastighetsjour Riksbyggen

Vid akuta problem när inte fastighetsskötare eller förvaltare är i tjänst, ringer man Riksbyggens felanmälan på tel. 0771-860 860. Vid problem med stopp i avlopp, vattenläcka, el-fel, störning och vissa problem med låset till exempel låset är trasigt och det inte går att vrida runt nyckeln. Låsöppning och borttappad nyckel kan dom inte hjälpa till med då det inte finns någon huvudnyckel.

Kontakt

Felanmälan kan göras via mejl till vaktis@visbyhus13.se alternativt på telefon 0498-650 750 under måndag-fredag kl. 12.30-13.00 eller lägg en lapp i lådan.

Styrelsen mejladress är: styrelsen@visbyhus13.se

Facebook www.facebook.com/visbyhus13

*Vi i styrelsen
önskar er alla
en trevlig advent*

