

Nu är det dags för ett nytt Gurkblad med information till våra medlemmar. Om du vill ha löpande information om vad som händer i området kan du gå in på föreningens Facebook-sida "BRF Visbyhus 13" på [www.facebook.se/visbyhus13](https://www.facebook.com/visbyhus13) eller den medlemsdrivna sidan "Vi i kvarteret Gurkan, Visby" som du hittar på adressen <https://www.facebook.com/groups/535878541048252>
Det finns också matnyttig information gällande föreningen på vår hemsida www.visbyhus13.se

Sommaruthyrning

Vid sommaruthyrning av din lägenhet så skall du lämna in en ansökan innehållande dina kontaktuppgifter till förvaltaren/fastighetsskötarna. Tänk på att du som hyr ut din lägenhet under sommaren har ansvar för att dina hyresgäster känner till föreningens regler och att de inte stör grannarna. Det är upp till dig som lägenhetsinnehavare att se till att uthyrningen fungerar och att hyresgästen följer föreningens regler. Om dina hyresgäster missköter sig kan du bli av med ditt medlemskap och lägenhet.

Andrahandsuthyrning

Ni som planerar att hyra ut er lägenhet längre tid och annan tid på året måste ansökas om detta på Riksbyggens blankett som finns på <https://mitt.riksbyggen.se>
Detta gäller ej kortare uthyrning under sommaren.

Rökning

Det är inte förbjudet att röka på din uteplats eller balkong. Däremot är det inte tillåtet att störa dina grannar med rök-lukt. Så för att minska risken för att störa grannarna, undvik att röka på din balkong och uteplats, gå i stället ut till grillplatsen, där det finns askkoppar, eller till parkeringen.

Sophantering

Då föreningen har fått klagomål och därmed ökade kostnader för sophantering på grund av överfulla kärl behöver vi alla tänka på vad och hur mycket vi lägger i återvinningskärnen. Normal mängd avfall från hushållet är inga problem. När vi däremot har säckar och liknande är det inte lämpligt att lämna det i föreningens soprum. Det är inte heller tillåtet att leta i soporna som finns i våra återvinningsbodrar. Föreningen får undersöka kastade sopor för att kontrollera att medlemmarna sorterar rätt (ny lag från 2024-01-01 som tillåter föreningen att göra detta).

Grillplatser

Den som använder grillen har ansvaret att rengöra gallret efter sin grillning så att det är väl rengjort för nästa person som skall använda grillplatsen. Tack för att ni sköter detta och tänker på varandra.

Digital Gurkblad

Föreningen jobbar för en bättre miljö och funderar på om du vill ha Gurkbladet och eventuellt annan information från föreningen digitalt i stället för utdelat papper? I så fall mejla vaktis@visbyhus13.se och skriv ditt namn, lägenhetsadress samt att du godkänner att vi skickar dig information på denna epost-adress (GDPR-krav).

Fastighetsjour Riksbyggen

Vid akuta problem, när inte fastighetsskötare eller förvaltare är i tjänst, ringer man Riksbyggens felanmälan på tel. 0771-860 860. Vid problem med stopp i avlopp, vattenläcka, el-fel, störning och vissa problem med låset till exempel låset är trasigt och det inte går att vrida runt nyckeln. Men inte vid låsöppning och borttappad nyckel då det inte finns någon huvudnyckel.

Kontakt

Felanmälan kan göras via mejl till vaktis@visbyhus13.se alternativt på telefon 0498-650 750 under måndag-fredag kl. 12.30-13.00 eller lägg en lapp i lådan.

Styrelsens mailadress är: styrelsen@visbyhus13.se

Facebook: www.facebook.com/visbyhus13

*Styrelsen
tillönskar
alla en
trevlig
sommars!*

